

ПРОТОКОЛ № 20

Внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, в форме очно – заочного голосования по адресу: ул. Кирова д.27

г. Лесной

Дата составления Протокола: «04» апреля 2017 год.

Регистрационный номер протокола: № 20

Место проведения общего собрания: г. Лесной, ул. Кирова, д.27, кв. 4

Дата проведения общего собрания:

Дата начала приёма голосов: 25.03. 2017г.

Дата окончания приёма голосов: 04.04. 2017г.

Адрес МКД, в котором проходило собрание: г. Лесной, ул. Кирова, д.27

Инициатор общего собрания: Давдова И.В., собственник жилой площади кв. № 4,

документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от

«24» 10 2006г.

№ 66 АВ 427613

Очный этап очно – заочного голосования проводился «25» марта 2017 года с 18:00 до 20:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам поставленным на голосовании.

Заочный этап очно – заочного голосования проводился с «25» марта 2017 года по «04» апреля 2017 года (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «04» апреля 2017 года (включительно), по адресу: г. Лесной, ул. Кирова 27, кв. 4).

Физические и юридические лица на собрании не присутствовали.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2 693,80 м.кв. (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 36, что составляет 81,8 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2 886,70 кв.м.

Подсчет голосов окончен «04» апреля 2017г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение членов счетной комиссии.
2. Обсуждение вопроса благоустройства земельного участка отмежеванного к жилому дому, а именно:
 - Замена старого детского оборудования с установкой новых игровых и спортивных комплексов, с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии с ст. 39 ЖК РФ.
3. Определение места хранения протокола общего собрания.

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 2 395,4 м², что составляет (67 %) более 2/3 голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу: Утверждение счётной комиссии в составе:

Мельнико С.И., собственником квартиры № 37;

Мондова А.И., собственником квартиры № 34.

Проголосовало «За» 2 395,4 м² (100%), против – нет, воздержались – нет

Принято решение: состав счётной комиссии утвердить.

2. По второму вопросу: Благоустройство земельного участка отмежеванного к жилому дому, а именно:

- Замена старого детского оборудования с установкой новых игровых и спортивных комплексов, с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии с ст. 39 ЖК РФ.

Проголосовало «За» 2 395,4 м² (100%), против – нет, воздержались – нет.

Принято решение: Произвести благоустройство земельного участка отмежеванного к жилому дому, а именно:

- Замена старого детского оборудования с установкой новых игровых и спортивных комплексов, с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии с ст. 39 ЖК РФ.

3. По третьему вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания.

Проголосовало «За» 2 395,4 м² (100%), против – нет, воздержались – нет.

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в здании МУП «Технодом», по ул. Кирова, 22.

Подписи членов комиссии:

Инициатор общего собрания: Байдова Кирова 27 кв. 4,
Москва "04" 04 2017г.

Члены отчетной комиссии:

Глебако С.И., адрес: Кирова 27-37
"04" 04 2017г.
Попева М.И., адрес: Кирова 27-34
Кутя "04" 04 2017г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Лешай, ул. Кирова, д. 27
от "04" апреля 2017г.

Регистрационный номер протокола: 20.

Прилагается:

Приложение №1:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 2 листах;

Приложение №2:

Реестр уведомлений собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 2 листах;

Приложение №3:

Решения собственников в количестве, в 1 экз., на 36 листах.